Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92194**

Pronájem bytu 2+kk, 48 m²

Jugoslávská, Liberec (nečleněné město), Liberec III-Jeřáb, Liberec



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	48 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	rušná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+kk, který se nachází v prvním patře bytového domu v Jugoslávské ulici v Liberci. Byt je ve velmi dobrém technickém stavu po prvním majiteli a nyní čerstvě vymalovaný. Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2015.

Tento byt o užitné ploše 48 m² je ideální pro páry nebo jednotlivce hledající komfortní bydlení a klid v podobě oken ložnice a koupelny do zeleně vnitrobloku bez silničního provozu. Součástí bytu může být také pračka, lednička, myčka a další spotřebiče. Záleží na domluvě. K dispozici je také sklepní kóje.

Náklady:
Nájem: 15 000 Kč / měsíc
Zálohy na služby (voda a plyn) 1 500 Kč / měsíc
Elektřina: na vlastní smlouvu (přibližně 1 000 Kč / měsíc), které si hradí nájemník zvlášť
Jistota: 25 000 Kč
Provize RK: 18 150 Kč
Celkové počáteční náklady: 59 650 Kč