Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959987**

Prodej rodinného domu, 216 m², Blšany, ul. Žatecká

Žatecká, Blšany



3 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Tomešová Natálie
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	kamenná
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	263 m²
Užitná plocha	216 m²	**Umístění objektu**	okraj obce
Doprava	autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou v obci Blšany u Podbořan, vhodný k okamžitému nastěhování s možností postupné rekonstrukce dle vlastních představ. V přízemí se nachází kuchyně s jídelnou, obývací pokoj s přímým vstupem na zahradu, dětský pokoj, koupelna a samostatné WC. V patře je další pokoj a půda připravená k dokončení s možností vybudování další místnosti. Vytápění zajišťuje zánovní plynový kondenzační kotel. Střecha včetně krovů prošla před cca 10 lety kompletní modernizací. Dům má plastová okna i vstupní dveře. V obci je veřejný vodovod a kanalizace. Výhodou je dostupnost dálnice D6 Praha–Karlovy Vary, jejíž nájezd je vzdálen přibližně 15 minut jízdy autem. Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro rodinné bydlení s potenciálem dalšího rozšíření a úprav. Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte.