**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-11848**

# Pronájem bytu 1+kk/L, 51m², ul. Honzíkova, Praha 10 - Dolní Měcholupy, novostavba, bez nábytku

Honzíkova, Praha 10, Praha-Dolní Měcholupy, Praha



## 21 000 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby a energie: 5 300 Kč. Kauce: 21 000 Kč + provize RK.




Vyřizuje
**Helena Kučerová**
kucerova@donnareality.cz
**775509593**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 3 |
| **Počet podlaží objektu** | 7 | **Užitná plocha** | 51 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 51 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | novostavba | **Vlastnictví** | družstevní |
| **Plocha lodžie** | 8 m² | **Plyn** | Plynovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | B - Velmi úsporná |
| **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1+kk, o ploše 51m2 s lodžií 8m2, ve 3. podlaží novostavby s výtahem, ulice Honzíkova, Praha 10 - Dolní Měcholupy, v klidné lokalitě Malý Háj.
Byt s bezbariérovým přístupem se pronajímá nezařízený, k dispozici jen kuchyňská linka, varná deska a trouba.
V koupelně je vana a toaleta.
V blízkosti bytu se nachází sportovní hřiště, příroda (např.: rybník Slatina), cyklostezky a dále Retail park, kde je několik supermarketů (Penny Market, Lidl, Rossmann), lékárna, pekárna, atd.
O kousek dále je OC Štěrboholy nebo Fashion Area Prague Outlet. Cca 5 min pěšky od bytu je autobusová zastávka, kde autobusy jezdí směr Depo Hostivař.
V případě auta je dostupné parkování na ulici Kardausova nebo Honzíkova.
Volný k nastěhovaní ihned.
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.