Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15774**

Prodej bytu 2+kk 77.4m2 Vlora-Radhime, Albánie



232 200 EUR
za nemovitost

232.200 euro



Vyřizuje
Jan Teleki
j.teleki@email.cz
+420 773999243

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	77.4 m²
Celková podlahová plocha	77.4 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	dálnice; silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Telekomunikace	Telefon; Internet	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Satelit; Kabelová televize	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní apartmán 2+kk s výhledem na moře, Twin Resort, Radhimë (Albánie)

Hledáte luxusní útočiště přímo na pláži, kde se snoubí moderní architektura, absolutní komfort a prvotřídní investiční potenciál? Nabízíme vám k prodeji velkorysý a světlý apartmán 3+kk se dvěma koupelnami ve 4. patře prestižního rezidenčního projektu Twin Resort v oblíbené a klidné lokalitě Radhimë. Zapomeňte na zdlouhavé docházení tady jste v 1. linii přímo u pláže.

Proč si tento apartmán zamilujete?
V 1. linii přímo u pláže: Vykročíte z rezidence a jste rovnou na pláži u křišťálově čistého moře.
Nekompromisní výhled na moře: Umístění v 5. patře garantuje panoramatické výhledy na Jónského moře a nezapomenutelné západy slunce přímo z pohodlí domova.
Prvotřídní dispozice 2+kk: Promyšlený a vzdušný prostor ideální pro rodinnou rekreaci i dlouhodobé bydlení.

Dokončení již v březnu 2027: Skvělá příležitost zajistit si novostavbu za aktuálních podmínek s předáním na začátku sezóny.
O projektu Twin Resort Radhimë
Projekt Twin Resort představuje moderní pojetí středomořského bydlení s důrazem na elegantní design, kvalitní materiály a

venkovní zelené prostory. Radhimë patří k nejvyhledávanějším a nejrychleji se rozvíjejícím lokalitám albánské riviéry, která nabízí klidné prostředí, skvělou gastronomii a výbornou dostupnost.

Dispozice: 2+kk
Koupelny: 1
Podlaží: 4. patro
Poloha: 1. linie přímo u pláže
Stav: Novostavba / Rezidenční projekt ve výstavbě
Termín dokončení: Březen 2027

Investice s budoucností
Ať už hledáte vlastní slunečný domov u moře, nebo vysoce ziskovou nemovitost na pronájem, apartmán v 1. linii Twin Resortu představuje bezpečný a perspektivní krok.
Poslední 4 apartmány v 1.linii!

Jelikož v Albánii žijeme, pomůžeme vám s celým procesem koupě nemovitosti bezpečně a bez stresu.
Zajistíme pro vás kompletní právní servis v češtině, následnou správu nemovitosti i případný pronájem a půjčení auta bez depositu.
Pro více informací, zaslání kompletní fotodokumentace, ostatních půdorysů, harmonogram splátek nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat 7 dní v týdnu!