Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-130141JV**

Prodej pole 12 483 m², Zaječí

Zaječí, Zaječí



610 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Vystoupil, MRE
jan.vystoupil@jrsreal.cz
+420 774 999 016

Celková podlahová plocha	12483 m²	**Druh pozemku**	zemědělská
Doprava	silnice		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji zemědělský pozemek o celkové výměře 12 483 m² v obci Zaječí. Pozemek má přibližnou šíři 46,5 m a délku 271 m. Jedná se o ornou půdu, která disponuje dobrou kvalitou a úrodností a poskytuje vhodné podmínky pro zemědělské využití a pěstování plodin. Představuje zajímavou příležitost pro zemědělce i investory, kteří hledají možnost dlouhodobého uložení finančních prostředků do půdy. V současné době je pozemek propachtován společnosti PROZAPO, a.s., a to na základě pachtovní smlouvy uzavřené na dobu neurčitou dne 15.06.2026. Výpověď smlouvy je možné podat nejdříve k 01.10.2027 s výpovědní lhůtou 1 rok. Pozemek bude tedy bez pachtu nejdříve 01.10.2028. Obec Zaječí leží v atraktivní vinařské oblasti jižní Moravy, v blízkosti Pálavy a Novomlýnských nádrží. Okolní krajina je typická rozsáhlými vinicemi a nabízí řadu možností pro cykloturistiku i výlety. Mezi místní zajímavosti patří rozhledna Dalibor s výhledem na Pálavu, Novomlýnské nádrže a okolní vinařskou krajinu. Výhodou je také dostupnost Lednicko-valtického areálu a dalších turisticky vyhledávaných míst jižní Moravy. Pro více informací o pozemku a podmínkách prodeje kontaktujte makléře. Rádi Vám poskytneme bližší informace.