Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960182**

Prodej bytu 3+kk, 132 m², Liberec, ul. Raspenavská

Raspenavská, Liberec (nečleněné město), Liberec XXXII-Radčice, Liberec



8 590 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Vadovský Lumír
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	5	**Dispozice bytu**	3+kk
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	2
Užitná plocha	132 m²	**Celková podlahová plocha**	132 m²
Druh objektu	skeletová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Jímka	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt, který se nevejde do běžných škatulek. A právě v tom je jeho kouzlo.
V klidné části Liberce, na Raspenavské ulici, nabízíme atypický mezonet 3+kk o ploše 132 m². Díky dvěma podlažím, promyšlenému uspořádání a příjemné atmosféře připomíná spíš vlastní dům než klasický byt.
Spodní patro tvoří obývací prostor s kuchyní a krbovými kamny, další pokoj, koupelna, samostatné WC a technické zázemí. V patře vás čeká vzdušná galerie, druhá koupelna a především působivá ložnice se šatnou, čtecím koutem a střešními okny.
O teplo se stará vlastní automatický kotel na pelety. Nechybí prostorná komora, parkování před domem ani možnost využívat společnou zahradu. Dům prošel přestavbou v roce 2018.
A lokalita? Za domem louky, lesy a ticho, které ve městě jen tak nenajdete. Přitom centrum Liberce máte autem přibližně deset minut daleko a poblíž je MHD i vlak.
Pokud hledáte bydlení s osobitým charakterem, které nabízí prostor i soukromí, přijďte ho zažít na vlastní kůži.