Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960356**

Prodej chalupy, 89 m², Pastuchovice

Pastuchovice



2 799 900 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hořejší Filip
info@mmreality.cz
+420296399006

Užitná plocha	89 m²	**Plocha parcely**	501 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	před rekonstrukcí
Počet podlaží objektu	1	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Studna	**Odpad**	Septik; Jímka
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný dům o dispozici 4+1 v malebné a klidné obci Pastuchovicích s krásnou přírodou a dobrou dostupností. Pozemek má výměru 501 m² v osobním vlastnictví a 88 m² se pronajímá. K nemovitosti náleží velká stodola a prostorné podkroví (89,33 m²), které nabízí skvělý potenciál pro vybudování dalších obytných místností dle vašich představ. Dům je v původním, avšak na svůj věk velmi zachovalém stavu před rekonstrukcí. Vybavení může po domluvě zůstat. Vytápění zajišťují krbová kamna a elektrické přímotopy, ohřev vody řeší bojler. Voda je čerpána ze studny, odpad je sveden do žumpy s vývozem cca 1x za rok. Kompletní občanská vybavenost včetně školy, obchodů, pošty a sportovišť se nachází v nedaleké Žihli vzdálených pouhé 3 km.
Ideální volba pro milovníky klidu, vesnického bydlení a služeb v dojezdové vzdálenosti.

Pro více informací volejte makléři.