**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-Chotes30IR**

# Pronájem bytu 2+kk, 30 m², Praha 9 Letňany, Chotěšovská

Chotěšovská, Praha 9, Praha 18, Letňany, Praha



**19 000 Kč**
za měsíc

Služby 3 000 Kč + energie 900 Kč/měsíc



Vyřizuje
**Bc. Igor Chotinskij**
info@smartrelo.cz
**+420 773654888**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 5 | **Užitná plocha** | 30 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 30 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | novostavba | **Vlastnictví** | osobní |
| **Plocha sklepu** | 3 m² | **Vybaveno** | ano |
| **Umístění objektu** | sídliště | **Topení** | Ústřední - dálkové |
| **Energetická náročnost budovy** | B - Velmi úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** ID: Chotes30IR

Pronájem bytu 2+kk, 30 m², Praha 9 Letňany, Chotěšovská

Nabízíme k pronájmu moderní a plně vybavený byt 2+kk o užitné ploše 30 m² v cihlovém domě z roku 2011. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí (1. podlaží z 5).

V ložnici je manželská postel široká 140 cm, v obývacím pokoji rozkládací dvoumístná pohovka. Součástí bytu je prostorná šatna a sklep o ploše 3 m². Parkování je možné v blízkosti domu.

K nastěhování od 9. 11. 2026. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

Nájemné: 19 000 Kč/měsíc.
Poplatky za služby: 3 000 Kč/měsíc.
Energie: 900 Kč/měsíc.
Vratná kauce: 23 000 Kč.
Provize RK: 22 000 Kč.