Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959923**

Prodej bytu 3+1 v Ústí nad Labem, ul. Svojsíkova

Svojsíkova, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



3 360 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize



Vyřizuje
Krsek Tomáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	12	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	6	**Počet podlaží objektu**	8
Užitná plocha	66 m²	**Celková podlahová plocha**	66 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Sháníte bydlení nebo se potřebujete někde realizovat? V nejžádanější ústecké lokalitě právě teď nabízíme obojí. Ve Svojsíkově ulici na Severní Terase v bytě 3+1, o celkové výměře 66,4 m² (včetně lodžie a komory na chodbě), se můžete zcela nechat unést vaší představivostí a od základu začít tvořit novou misi - váš domov. Popusťte uzdu své fantazii a krůček po krůčku tvořte svůj sen. Byt je v osobním vlastnictví a z pátého patra budete mít přehled široko daleko. Na dosah ruky máte dokonalou škálu občanské vybavenosti (obchody, školy, školky, zastávky MHD, lékaře), ale i rozlehlý park, kde můžete nejen sportovat, ale i relaxovat. Nechybí zde ani dětské hřiště či kavárna na doplnění kofeinu či energie. Zkrátka samá pozitiva a sociální jistoty. Tomuto bytu už scházíte jen vy, abyste ho přetvořili k obrazu svému. Někdo vidí původní stav, jiný vidí příležitost. Byty se dají rekonstruovat, ale dobrou adresu nezměníte! Přijďte se podívat. Třeba právě tady začíná vaše nová životní etapa.