Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960059**

Prodej bytu 3+1, 75 m², Dobřany, ul. Jungmannova

Jungmannova, Dobřany



6 999 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize



Vyřizuje
Beshirová Carmen Idris
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	2	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	75 m²	**Celková podlahová plocha**	75 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Stáří objektu	2007	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný, bezbariérový byt 3+1 o celkové ploše 75 m² s vlastní zahradou 55 m² v Jungmannově ulici v Dobřanech. Byt v přízemí cihlového domu prošel v posledních letech rekonstrukcí a zaujme vkusným interiérem s vybavením vyrobeným na míru. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s přímým vstupem na zahradu, samostatnou kuchyni, ložnici, dětský pokoj, koupelnu s vanou a oddělené WC. Vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kondenzační kotel, instalovaný přibližně před rokem. Zahrada nabízí prostor pro posezení i dětské hry. Praktickým bonusem je vlastní zděný sklep hned vedle bytu. Pohodlné parkování umožňují přilehlá parkoviště u domu, v okolí je dostatek zeleně. Dobřany nabízejí školku, školu, obchody, lékaře, lékárny, restaurace i sportovní vyžití a vlakové či autobusové spojení s Plzní. Ideální pro rodinu i zájemce o pohodlné bezbariérové bydlení se zahradou. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.