Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-997913**

Pronájem kompletně zařízeného bytu 1+1, 37 m² – Havlíčkův Brod, Nad Rybníkem

Nad Rybníkem, Havlíčkův Brod



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Kateřina Kovaříková
katerina.kovarikova@rkevropa.cz
+420 770 317 092

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	37 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	2 m²
Vybaveno	ano	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Popis vybavení**	.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný, světlý a kompletně zařízený byt o dispozici 1+1 a výměře 37 m², který se nachází v přízemí rodinného domu v ulici Nad Rybníkem v Havlíčkově Brodě.

Byt nabízí prakticky řešený prostor a moderní vybavení.

Samostatná kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou v příjemném zeleném odstínu, varnou deskou, elektrickou troubou, lednicí, mikrovlnnou troubou a jídelním koutem.

Obytný pokoj je chytře rozdělen na spací a odpočinkovou část. K dispozici je manželská postel, prostorná šatní skříň, sedací souprava a konferenční stolek. Jednotlivé zóny jsou opticky odděleny závěsem, který poskytuje větší pocit soukromí.

Koupelna je zařízena v moderních šedých tónech a disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a otopným žebříkem.

Součástí bytu je také vstupní chodba s úložnými prostory.

Lokalita

Nemovitost se nachází v ulici Nad Rybníkem, v bezprostředním sousedství ZŠ Nuselská. V blízkém okolí najdete obchod s potravinami, zastávku MHD, koupaliště i městský park, který nabízí příjemné možnosti pro procházky a odpočinek.

Finanční podmínky

Měsíční nájemné: 15 000 Kč

Zálohy na energie a služby: 3 000 Kč

Vratná kauce: 30 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 15 000 Kč

Internet: vlastní připojení nájemce

Velkou výhodou tohoto bydlení je kompletní vybavení bytu, které je součástí pronájmu. Budoucí nájemce jistě ocení také možnost parkování přímo na pozemku a využívání sklepních prostor. Byt je navíc připraven k okamžitému nastěhování.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.