Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960445**

Pronájem bytu 2+1, 49 m², Chomutov, ul. Vítězslava Nezvala

Vítězslava Nezvala, Chomutov



12 300 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Gründlová Veronika
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	19	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	4	**Počet podlaží objektu**	8
Užitná plocha	49 m²	**Celková podlahová plocha**	49 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 v ulici Vítězslava Nezvala, v oblíbené části Chomutova Zadní Vinohrady.
Byt se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem. Jeho velkou předností je lodžie 3 m² a dispozičně byt nabízí prostorný pokoj 17 m², menší pokoj 8 m², kuchyň 11 m², koupelnu 2 m² a samostatnou toaletu 1 m². K uložení věcí využijete i komoru 2 m² v předsíni 6 m². K bytu náleží také sklep.
Podlahy jsou řešeny kombinací koberce a lina. Vytápění a ohřev teplé vody jsou zajištěny dálkově. V bytě je zaveden plyn, který se využívá pouze pro vaření na plynovém sporáku.
Nájemné činí 12 300 Kč měsíčně + zálohy na služby ve výši 1 800 Kč měsíčně. Elektřina a plyn budou přepsány na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 24 600 Kč. Provize realitní kanceláře činí 15 000 Kč.
Rádi vám byt představíme a domluvíme další podmínky.