Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-998011**

PRONÁJEM DOMU 4+KK, 110 M², S GARÁŽÍ, KRYTOU TERASOU A ZAHRADOU, PROSTĚJOV

Vasila Škracha, Prostějov



25 000 Kč
za měsíc

+ energie cca 7.000 Kč + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje
Vladimír Němec
vladimir.nemec@century21.cz
+420 799 011 040

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	patrový	**Zastavěná plocha**	110 m²
Plocha parcely	100 m²	**Plocha zahrady**	100 m²
Užitná plocha	110 m²	**Plocha sklepu**	30 m²
Plocha terasy	10 m²	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Popis vybavení	.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu rodinný dům o dispozici 4+kk a ploše 110 m² na ulici Vasila Škracha v Prostějově, v pěší vzdálenosti do centra města. Součástí domu je garáž, krytá terasa a zahrada o výměře přibližně 100 m².

Přízemí nabízí prostornou kuchyň propojenou s jídelní a obývací částí. Kuchyňská linka poskytuje dostatek pracovní plochy i úložného prostoru a je vybavena vestavěnou troubou a varnou deskou. Odtud se vstupuje na krytou terasu s posezením a dále na zahradu. V přízemí je také koupelna s vanou, umyvadlem a toaletou.

V prvním patře se nacházejí dva neprůchozí pokoje, z nichž jeden má vlastní samostatnou toaletu s umyvadlem. Pokoje lze využít například jako ložnici a dětský pokoj.

Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-998011**

Nejvyšší podlaží tvoří velký otevřený pokoj se střešními okny a přiznanými trámy. Nabízí prostor pro pracovnu, hernu nebo další obytné zázemí podle potřeb nájemce. Finální podlahová krytina zde bude doplněna po dohodě s novým nájemcem, s možností výběru mezi kobercem a linem.

Krytá terasa a navazující zahrada poskytují místo pro venkovní posezení, odpočinek i drobné zahradničení. Praktickým doplňkem je vlastní garáž. Sedačku a jídelní stůl lze po dohodě ponechat, nebo odstranit.

Vytápění zajišťuje elektrický kotel. Dům je k dispozici ihned a nabízí dlouhodobé bydlení s vlastním venkovním zázemím v pěší vzdálenosti do centra města.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte.