Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22088**

Pronájem, byt 1+kk, Hurbanova, 31m2

Hurbanova, Praha 4, Krč, Praha



17 000 Kč

za měsíc

+ 1500 Kč/měs, záloha na poplatky (os.) + přepis elektroměru



Vyřizuje
Petr Hornát
hornat@qara.cz
+420 733118220

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	31 m²
Celková podlahová plocha	31 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	6 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+kk a výměře 31 m², který se nachází ve 2. podlaží bytového domu s výtahem v klidné lokalitě Prahy 4 Krče, v ulici Hurbanova. Součástí bytu je také zasklená lodžie o výměře 6 m² s příjemným výhledem do zeleně a praktická komora umístěná na patře.

Byt se pronajímá jako částečně vybavený. K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči (varná deska, trouba a lednice s mrazákem - myčka v bytě není). V předsíni se nachází šatní skříň, koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou. Ostatní vybavení si může nový nájemce zařídit podle vlastních představ.

Byt se nachází v klidné části Prahy 4 Krče, v blízkosti zeleně a občanské vybavenosti. Přibližně 5 minut chůze od domu je autobusová zastávka Sídliště Krč s přímým spojením na metro Kačerov (linka C), odkud je zajištěna rychlá dostupnost do centra Prahy.

Podmínky pronájmu:

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22088**

Měsíční nájemné: 17 000 Kč

Zálohy na služby: 1 500 Kč/měsíc

Elektřina: převod na nájemce

Vratná kauce: 18 500 Kč

Provize realitní kanceláře: 18 500 Kč

Byt je volný ihned.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.