Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958101**

Pronájem bytu 2+1, Praha, ul. Na Třebešíně

Na Třebešíně, Praha 10, Strašnice, Praha



25 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Gilík Lukáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	1	**Dispozice bytu**	2+1
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	88 m²
Celková podlahová plocha	88 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem slunného bytu 2+1, 88 m², ve vile se zahradou – Praha 10, Strašnice

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a slunný byt 2+1 o ploše 88 m², situovaný ve sníženém přízemí zrekonstruované

vily na rozhraní Strašnic a Žižkova. Jižně a západně orientovaná okna nabízejí příjemný výhled do zeleně a okrasné zahrady.
Byt zaujme velkorysými pokoji o velikosti 29 a 20 m², samostatnou kuchyní (14 m²) a nadstandardním úložným prostorem v komoře a šatně. K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči včetně myčky, pračka, vlastní plynový kondenzační kotel a podlahové vytápění.
Zrekonstruovaná vila nabízí úspornou energetickou třídu B, optický internet až 1 Gb/s, alarm, kamerový systém a videotelefon.
Spotřeba plynu, vody a elektřiny se měří samostatně.
Klidná vilová čtvrť poskytuje příjemné bydlení v zeleni s dobrou dostupností centra. Autobusová zastávka je přibližně 4 minuty pěšky, metro Želivského asi 12 minut.
Ideální volba pro ty, kteří hledají prostorné bydlení, soukromí a zahradu.