Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957243**

Prodej historického objektu v Doksanech

Doksany



29 999 999 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Holzmanová Kejklíčková Lucie
info@mmreality.cz
+420296399006

Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	před rekonstrukcí
Počet podlaží objektu	2	**Typ domu**	patrový
Plocha parcely	4267 m²	**Užitná plocha**	1751 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Komunikace**	zpevněná
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor nemovitostí v obci Doksany s výbornou dopravní dostupností (2 minuty od dálnice D8, cca 20 minut do Prahy). Areál je určen ke kompletní rekonstrukci a prodává se výhradně jako celek.

Složení areálu
-2× nárožní bytový dům
-historická sýpka
-prostorná stodola
-rozsáhlé nádvoří / vnitroareálový prostor

Infrastruktura / sítě
na hranici pozemku se nachází velká trafostanice
k dispozici je voda a kanalizace.

Dle územního plánu je plocha vedena jako:
Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura

Převažující využití:
-vzdělávání a výchova
-sociální služby
-péče o rodinu
-zdravotnictví

-kultura
-veřejná správa
-ochrana obyvatelstva
-církve
-zdravotnická zařízení
-zařízení sociální péče
a další související funkce dle územního plánu.
V ROCE 2026 PROBĚHLA PASPORTIZACE OBJEKTU + DĚLENÍ BUDOV.
Neváhejte si domluvit prohlídku