Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-949094**

Prodej pláže, 1809 m², Praha

Praha 10, Hostivař, Praha



Neuvedeno



Vyřizuje
Šolc Petr
info@mmreality.cz
+420296399006

Celková podlahová plocha	1809 m²	**Druh pozemku**	pro komerční výstavbu
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Bez přípojky

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný pozemek o výměře 1 809 m², který se nachází přímo v areálu koupaliště Hostivařská přehrada a v současné době slouží jako travnatá pláž. Dle územního plánu je veden jako SO1 – přírodní rekreační plochy, určené především pro rekreaci, odpočinek a sportovní využití. Pozemek je aktuálně pronajat provozovateli koupaliště s možností ukončení nájemního vztahu po skončení sezóny. Díky své atraktivní poloze představuje zajímavou investiční příležitost i možnost dalšího využití v souladu s územním plánem. Přikoupit se dá i téměř sousedící pozemek podobné velikosti. Klidné prostředí, dobrá dostupnost a široké možnosti rekreačního využití jsou dalšími přednostmi této nabídky. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.