Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-908086**

Prodej ateliéru, 2+1 v Praze, ul. Na chmelnici

Na chmelnici, Praha 3, Žižkov, Praha



6 490 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK a kompletního právního servisu., cena včetně provize



Vyřizuje
Adámek Jiří
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	101	**Dispozice bytu**	2+1
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	64 m²
Celková podlahová plocha	64 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej ateliéru 2+1, 64 m², Praha 3 – samostatný vstup, dvě komory, skvělá lokalita.
Nabízíme k prodeji prostorný ateliér o dispozici 2+1 a celkové výměře 64 m², situovaný v klidné a vyhledávané části Prahy 3. Tento prostor je ideální pro klienty, kteří hledají kombinaci soukromí, praktického uspořádání a výborné městské dostupnosti. Ateliér má vlastní vstup přímo z ulice, což poskytuje maximální soukromí a nezávislost. Dispozice zahrnuje dva pokoje, kuchyň, koupelnu s toaletou a dvě komory, které zajišťují dostatek úložného prostoru. Celkově jde o prakticky řešenou jednotku vhodnou pro různé účely – ať už k vlastnímu užívání nebo jako zajímavou investici.
Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – v blízkém okolí jsou obchody, kavárny, restaurace, školy, zdravotnická zařízení a zastávky MHD. Rychlé spojení do centra a příjemné okolí dělají z této nabídky atraktivní volbu.
Zaujala vás tato nemovitost? Rádi vám poskytneme více informací nebo domluvíme prohlídku.