Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959897**

Prodej chaty/zahradního domku (04), 25 m², Praha 10, Dubeč

Praha 10, Praha-Dubeč, Praha



5 865 000 Kč
za nemovitost

cena vč. provize a právního servisu, cena včetně provize



Vyřizuje
Štochl Rendová Petra
info@mmreality.cz
+420296399006

Užitná plocha	25 m²	**Plocha parcely**	212 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	ve výstavbě (hrubá stavba)
Počet podlaží objektu	2	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Studna	**Odpad**	Septik
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné zázemí s výbornou dostupností? Nabízíme k prodeji samostatnou zateplenou chatu (s číslem evidenčním) na kompletně oploceném pozemku, ideální k trvalému i rekreačnímu využívání.
Dokončení stavby z kvalitních materiálů je plánováno na přelom roku 2026/2027. Jelikož je projekt ve výstavbě, můžete si vnitřní design a finální úpravy přizpůsobit vlastním představám. Praktické mezonetové řešení nabízí v přízemí obývací pokoj s kuchyňským koutem a koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. V podkrovní části se nachází ložnice. O tepelný komfort se stará krb v kombinaci s klimatizací (topení/chlazení). Objekt je napojen na elektřinu, zdroj pitné vody zajišťuje vlastní studna a odpady řeší jímka. Oplocená zahrada poskytuje naprosté soukromí pro relaxaci v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. (Inzerát obsahuje vizualizace možného budoucího stavu.)