Pronájem – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-958232**

Pronájem garáže, 18 m², Tábor, ul. Náchodská

Náchodská, Tábor



2 400 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Líkař Martin
info@mmreality.cz
+420296399006

Druh malého objektu	Garáž	**Počet podlaží objektu**	1
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	silnice; MHD
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu suchou garáž o výměře 18 m² s připojenou elektřinou. Výhodou jsou vyšší stropy a ocelová konstrukce s fošnami po obvodu pod stropem, která poskytuje další úložný prostor. Součástí vybavení je také pracovní ponk.

Garáž je vhodná pro parkování, uskladnění věcí i drobné kutilské práce. Asfaltová střecha byla obnovena před třemi lety, vrata natřena před dvěma lety. Do garáže nezatéká, stěny mají pouze kosmetické nedostatky.

Preferován je dlouhodobý pronájem s roční platbou předem + záloha na elektřinu. Při roční úhradě sleva z nájemného na 26.000,-kč/rok, elektřinu lze vyúčtovat jednou ročně podle skutečné spotřeby. Kauce není požadována.

Garáž bude k dispozici od 1. 1. 2027. Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte.