Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-952322**

Prodej chaty, 38 m², Svojkovice

Svojkovice



1 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Komorousová Eva
info@mmreality.cz
+420296399006

Užitná plocha	38 m²	**Plocha parcely**	669 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	dobrý
Umístění objektu	samota	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Voda	Studna	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou chatu ve Svojkovicích, která zaujme především svou jedinečnou polohou na samotě uprostřed lesa, kde si můžete užívat naprostý klid, soukromí a přírodu doslova na dosah. Chata nabízí užitnou plochu 38 m² a stojí na pozemku o celkové výměře 669 m². Součástí je příjemná okrasná zahrada a terasa ideální pro posezení a relaxaci.
K chatě vede lesní cesta a příjezd je možný autem přímo k nemovitosti, kde jsou zajištěna dvě parkovací místa. Chata prošla výraznou rekonstrukcí. Vytápění zajišťují krbová kamna, elektřina je řešena vlastním solárním panelem a k dispozici je kopaná studna na sousedním pozemku. WC je chemické. Součástí je kuchyňská linka se základním vybavením, půda a kůlna. Okna i vstupní dveře jsou zabezpečeny ochrannými mřížemi, které zvyšují bezpečnost objektu.
Krásné místo pro každého, kdo hledá skutečný únik z města, soukromí a odpočinek uprostřed lesa. Nemovitost nabízí také zajímavý investiční potenciál s možností využití ke krátkodobému pronájmu.