Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-945367**

Prodej bytu 3+kk v Havlíčkově Brodě, ul. Masarykova

Masarykova, Havlíčkův Brod



2 649 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize



Vyřizuje
Benc Petra
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	1	**Dispozice bytu**	3+kk
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	64 m²
Celková podlahová plocha	64 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který dává smysl jako investice? Nabízíme k prodeji 3+kk o celkové výměře 64 m² dle zaměření,
v centru Havlíčkova Brodu, ulice Masarykova.
Byt se nachází v suterénu domu, což je zohledněno
v ceně. Nejde o anonymní sídlištní byt, ale o menší dům
v centru Havlíčkova Brodu se zavedeným SVJ, vlastním parkováním a možností využívat zahradu – tedy kombinací, která zvyšuje praktickou hodnotu bytu pro budoucí nájemce.
Dispozice nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva samostatné pokoje, koupelnu, samostatné WC a chodbu. Technicky má byt dobrý základ – plastová okna, elektřinu v mědi, rozvody vody a odpadů v plastu. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.
K bytu náleží menší sklep a 1 parkovací stání na pozemku. Některé fotografie jsou vizualizací možného zařízení interiéru.
Zaujala vás tato investiční příležitost? Zavolejte si o více informací a domluvte si prohlídku. S výhodným způsobem financování vám rádi pomohou naši hypotéční specialisté.