Prodej – Nájemní domy Číslo zakázky: **REALITYMIX-934545**

Prodej nájemního domu, 597 m2, Mladá Vožice, Žižkovo náměstí

Žižkovo náměstí, Mladá Vožice



8 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Török Petr
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha parcely	702 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	silnice	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji podíl 3/4 městského nájemního domu v Mladé Vožici - Žižkovo náměstí. V domě jsou celkem čtyři bytové jednotky a nebytový prostor, pronajatý jako obchod. V 1. NP je byt 3+1 o ploše 71 m2, ve 2. NP byt 3+1 99 m2 a dva byty 2+1 - 71 m2 a 73 m2. Všechny byty jsou pronajaté, obchod má rozlohu 143 m2. V domě je po částečné rekonstrukci elektřina, dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, plyn je na hranici pozemku. V roce 2024 byly instalovány nové elektrické kotle do bytů. Půdu je možné využít pro vybudování dalších bytových jednotek, dům je částečně podsklepen. K domu náleží zahrada o CP 311 m2, přístupná průjezdem domu nebo z ulice Plaňková. Další doplňující informace vám poskytne realitní makléř, domluvte si s ním prohlídku domu.