Prodej – Zemědělské objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959764**

Prodej zemědělské usedlosti, 320 m², Kolinec

Jindřichovice, Kolinec



Neuvedeno



Vyřizuje
Svobodová Ivana
info@mmreality.cz
+420296399006

Užitná plocha	320 m²	**Plocha parcely**	1255 m²
Počet podlaží objektu	1	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Umístění objektu**	samota
Doprava	silnice	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: VÝJIMEČNÁ PŘÍLEŽITOST – PŮVODNÍ MLÝN NA SAMOTĚ U RYBNÍKA V PŘEDHŮŘÍ ŠUMAVY

Objevte místo, které má neopakovatelnou atmosféru! Nabízíme k prodeji bývalý mlýn na naprosté samotě, přímo u hráze Jindřichovického rybníka nedaleko Kolince. Na pozemku o rozloze 8 575 m² stojí původní budova mlýna s číslem popisným určeným k rekonstrukci dle Vašich představ a stodola s garáží. Za usedlostí protéká potok s projektem na vybudování soukromých tůní, které ještě umocní jedinečný charakter tohoto místa. Zastavitelná plocha činí 3 932 m². Navíc je možnost rozšíření pozemků až na celkových 42 840 m²! Absolutní soukromí, příroda a voda vytvářejí mimořádný potenciál pro vybudování reprezentativního rodinného sídla, luxusního venkovského resortu či originálního podnikatelského projektu. Nemovitost, která nenabízí jen prostor, ale především výjimečný životní styl a neopakovatelnou příležitost.