Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958857**

Prodej rodinného domu v Ryjicích

Ryjice



2 800 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kopecká Alena
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	určený k demolici	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	1818 m²
Užitná plocha	125 m²	**Umístění objektu**	polosamota
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Jímka	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Jsou místa, kde nepotřebujete vysoké ploty, abyste měli soukromí. Kde vám místo sousedů za oknem dělají společnost stromy a kde je největším luxusem obyčejný klid. Jedno takové najdete v Ryjicích, pouhých 10 min.jízdy do centra Ústí n. Labem. Pozemek o rozloze 1 818 m² nabízí prostor, vzrostlou zeleň a atmosféru, kterou si za peníze jen tak nekoupíte. A přitom jeho cena může příjemně překvapit - zejména ve srovnání s jinými stavebními parcelami v okolí. Dost blízko městu pro každodenní život,dost daleko od jeho ruchu, abyste na něj mohli zapomenout. Původní RD je určen spíše k demolici, o jejíž povolení již bylo požádáno. Místo tak nabízí příležitost vybudovat nový domov podle vlastních představ, v souladu s podmínkami výstavby. Voda, elektřina i plyn byly k domu přivedeny, nyní jsou odpojeny. Odpadní vody řešila jímka. Přiložené vizualizace napoví, jak krásná může být budoucnost místa. Protože skutečná hodnota bydlení se neměří prestiží adresy, ale soukromím a klidem, který vám patří.