Prodej – Nájemní domy Číslo zakázky: **REALITYMIX-956898**

Prodej nájemního domu, 230 m², Hněvošice, ul. Kobeřická

Kobeřická, Hněvošice



4 650 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu, cena k jednání, cena včetně provize



Vyřizuje
Schindlerová Gabriela
info@mmreality.cz
+420296399006

Počet fází elektrického proudu	3 fáze	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Septik	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si nabídnout k prodeji dům v Hněvošicích s bazénem, zahradou a garáží. Historický dům, který dříve fungoval jako známá palírna má dnes jedinečnou atmosféru a najdete ho pouhých 10 minut od centra Opavy. Stávající dispozice domu je 6+1, ale vhodnou rekonstrukcí zde lze vytvořit až 3 bytové jednotky. Na půdě už proběhla příprava na další byt 2+kk. Dům prošel částečnou modernizací, kdy byla mimo jiné vyměněna okna za plastová, ze stejného materiálu jsou i vchodové dveře. Velkou výhodou je také poloha domu, kdy je přístup ze dvou ulic a to z ulice Kobeřická a U potoka. Hněvošice jsou obcí s plnou občanskou vybaveností a dobrou dostupností do Opavy i Ostravy. Více informací, financování a prohlídky u makléře.