Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960270**

Prodej bytu 2+1, 70 m2 v Klatovech, ul. Plzeňská

Plzeňská, Klatovy



3 790 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Svobodová Eva
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	70 m²
Celková podlahová plocha	70 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 o celkové ploše 70,09 m² včetně sklepa a lodžie, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem v samotném centru Klatovy. Byt je v původním, avšak udržovaném stavu, a nabízí tak ideální příležitost k rekonstrukci podle vlastních představ. Díky své dispozici, praktické výměře a vyhledávané lokalitě je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Součástí bytu je lodžie, která poskytuje příjemný prostor k posezení, a sklep pro uskladnění sezónních věcí. Velkou výhodou je poloha v centru města s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním dosahu – obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení, restaurace i zastávky veřejné dopravy. Praktickým bonusem je možnost parkování přímo za domem. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.