Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959428**

Prodej rodinného domu, 200 m², Dubicko, ul. Cihelna

Cihelna, Dubicko



Neuvedeno



Vyřizuje
Novotný Marek
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	200 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji původní zemědělské stavení, které prošlo rozsáhlou rekonstrukcí (zateplení stěn i stropů). Nová část interiéru o podlahové ploše 94 m2 nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyní, koupelnu se sprchovým koutem, ložnici s přímým vstupem na terasu, šatnu a technickou místnost s menším sklepem. Ohřev vody zajišťuje elektrokotel, vytápění je podlahové s možností napojení na kotel na tuhá paliva. Dům je napojen na obecní vodovod i kanalizaci. Původní část stavby (43 m2) je připravena k dokončení – nabízí ideální prostor pro vybudování dalších 2 pokojů, pracovny či zázemí dle vašich představ. Venkovní fasáda je částečně obložena dřevěnými palubkami s prostorem pro finální doladění. Obrovskou výhodou je možnost okamžitého bydlení a postupného dokončení zbývajících částí. Celý pozemek je oplocený a skýtá maximální soukromí i široké možnosti využití. Vřele doporučujeme osobní prohlídku tohoto zajímavého místa.