Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-06147**

Prodej rodinného domu 119 m², Großschönau, Německo



118 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Lukáš Flach
lukas.flach@eugrand.cz
+420 728 897 721

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Zastavěná plocha**	119 m²
Plocha parcely	300 m²	**Užitná plocha**	119 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: NA PRODEJ – Rodinný dům v blízkosti českých hranic | Německo 118 000 €
Nabízíme k prodeji udržovaný rodinný dům v německém městě Großschönau, jen kousek od českých hranic.
Dům nabízí obytnou plochu přibližně 114 m² a nachází se na pozemku o velikosti 300 m². Je ve velmi dobrém celkovém technickém stavu a je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak například jako zajímavá investiční příležitost.
Technický stav a vybavení:
Obnovené vytápění z roku 2016
Kompletně nová elektroinstalace z roku 2016
Nová střešní krytina
Plastová okna
Napojení na městský vodovod a kanalizaci
Parkovací stání přímo u domu
Dvě praktické dílny poskytující další možnosti využití
Nemovitost nevyžaduje podle současného stavu zásadní okamžité investice a nabízí příjemné zázemí v klidné lokalitě nedaleko České republiky.
Velkou výhodou je poloha přímo u českých hranic, která může být zajímavá také pro zájemce z České republiky, kteří hledají bydlení v Německu.
Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.