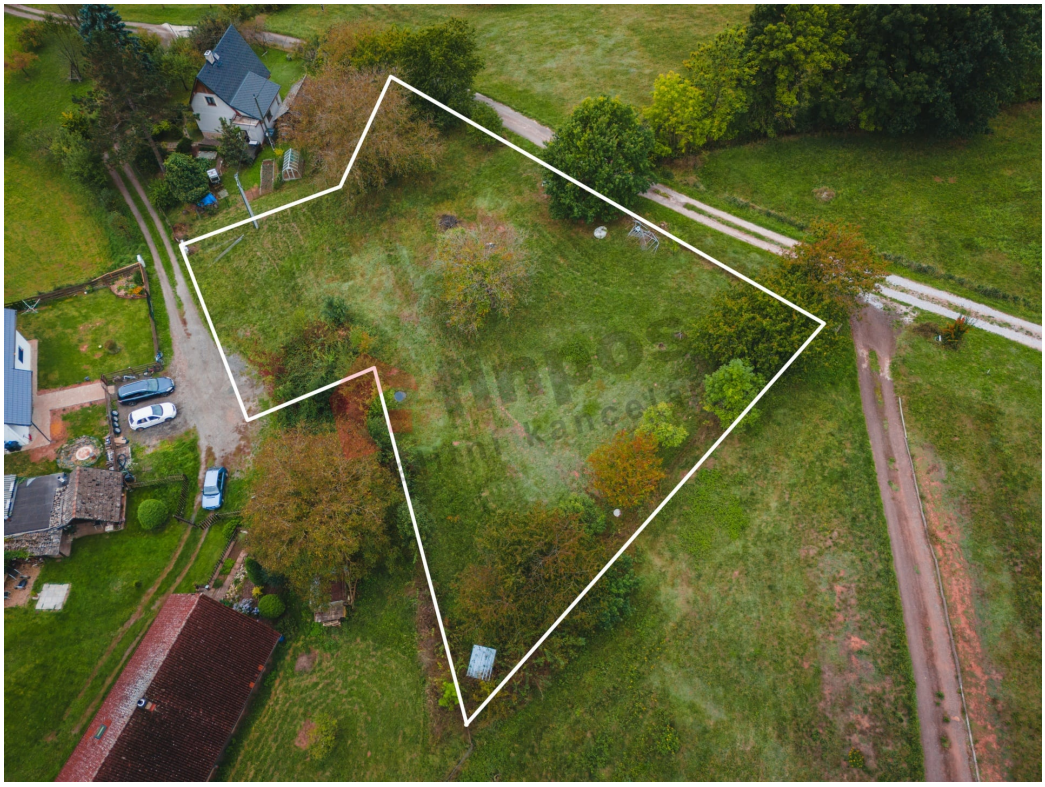
finpos realitní kancelář

REALITYMIX.CZ

Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-1061/RZ/16**

Prodej stavebního pozemku 1801 m2 v obci Tužín, okr. Jičín

Tužín, Radim



2 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jakub Paleček
jakub.palecek@rkfinpos.cz
605 781 345

Celková podlahová plocha	1801 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si užijete klid, soukromí a blízkost přírody? Právě pro vás může být tento pozemek v obci Radim-Tužín ideální volbou.

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 801 m², situovaný na vyvýšeném místě obce, v blízkosti lesa. Díky své poloze nabízí příjemné soukromí, dostatek prostoru a krásné výhledy do okolní krajiny, včetně romantických západů slunce.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI POZEMKU:
- Celková výměra 1 801 m²
- Klidná, neprůjezdná část obce
- Vyvýšená poloha a krásné výhledy
- Blízkost lesa a přírody
- Elektřina, ČOV a vodovodní šachta na pozemku
- Zřízené věcné břemeno chůze a jízdy pro zajištění přístupu
- Dle územního plánu plocha smíšená obytná – rekreační (SR)
- zastavitelnost 15 %

LOKALITA:
Obec Radim nabízí základní občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy, obchodu, restaurace a sportovního zázemí. Do Jičína je to přibližně 9 km. Výhodou je také blízkost Českého ráje, který nabízí široké možnosti turistiky, cyklistiky a relaxace v přírodě.

Pozemek může být zajímavou volbou pro výstavbu rodinného domu, rekreačního objektu nebo jiné využití v souladu s územním

plánem.

Rádi vám pozemek osobně představíme. S případným financováním vám samozřejmě pomůžeme.