Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-958700**

Prodej rodinného domu 5+1 v Nové Pláni

Nová Pláň



14 999 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Brňák Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	170 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům 5+1 v atraktivní lokalitě Nové Pláně, v beprostřední blízkosti přehrady Slezská Harta. Dům zaujme především prostornou terasou s krytým posezením, krásným výhledem na přehradu a vlastním bazénem.
Dům disponuje obytnou plochou 170 m² a nachází se na pozemku o výměře 2 025 m². V přízemí je prostorný obývací pokoj, kuchyně, koupelna a WC. Druhé nadzemní podlaží nabízí tři samostatné neprůchozí pokoje, z nichž dva mají vstup na balkon s výhledem na přehradu, dále koupelnu s vanou a WC.
Součástí nemovitosti je garáž, sportovní hřiště a možnost rozšíření relaxačního zázemí o saunu. Přes cestu se nachází molo pro plachetnice.
Ideální příležitost pro komfortní rodinné bydlení, rekreaci nebo komerční využití. V létě koupání a vodní sporty na Slezské Hartě, v zimě výborná dostupnost horských středisek..