Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-213 DD 241/26-2**

Rodinný dům, Vydří, podíl 1/8

Vydří



293 334 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Call centrum exdrazby.cz
dotazy@exdrazby.cz
+420 774 740 636

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Zastavěná plocha**	338 m²
Plocha parcely	1014 m²	**Užitná plocha**	116 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby je ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/8 na souboru nemovitostí na LV 241 v katastrálním území Vydří, okres Jindřichův Hradec. Soubor tvoří pozemek St. 60 s rodinným domem č. p. 61, pozemek St. 90 se zemědělskou stavbou a pozemky parc. č. 371/11, 371/15, 371/25 a 371/26.

Rodinný dům je samostatně stojící a přízemní, má dispozici 3+1 a podlahovou plochu přibližně 115,5 m². Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva. Voda je přivedena ze studny a využívá se jako užitková. Odpadní vody jsou svedeny do jímky.

Pozemky mají celkovou výměru 1 014 m² a tvoří s domem funkční celek. Součástí jsou studna, oplocení s podezdívkou, jímka a trvalé porosty. Přístup je po zpevněné obecní cestě.

Předmět dražby je závazně vymezen v dražební vyhlášce. Zájemcům doporučuji, aby si předmět dražby osobně prohlédli a seznámili se s jeho faktickým a právním stavem.