Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-955551**

Prodej bytu 3+1, 66 m², Třeboň, ul. Souběžná

Souběžná, Třeboň II, Třeboň



5 590 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Štěpánek Adam
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	66 m²
Celková podlahová plocha	66 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 64 m² v Třeboni. K bytu náleží dva sklepy o celkové výměře 18 m² a vlastní parkovací stání.

Byt se nachází v cihlovém bytovém domě se čtyřmi nadzemními podlažími a pouhými devíti bytovými jednotkami, což nabízí klidnější bydlení v menším bytovém domě.

Nemovitost je před revitalizací a novému majiteli tak nabízí možnost přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ. Součástí fotogalerie jsou také vizualizace, které přibližují, jak by byt mohl po revitalizaci vypadat.

Velkou výhodou je výborná dostupnost občanské vybavenosti. Pouhou minutu chůze od domu se nachází supermarket Penny a přibližně pět minut chůze supermarket Kaufland.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost.