Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-28651**

Prodej bytu 2+kk, 53 m2/B/PS, novostavba, nezařízený, Kladno - Kročehlavy

Jaroslava Holečka, Kročehlavy, Kladno



6 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Mgr. Veronika Nüsserová
nusserova@reality11.cz
775 777 749

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	53 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	...	**Počet podlaží pod zemí**	1
Vybavení bytu	Garáž		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje koupi hezkého, světlého bytu 2+kk, o vnitřní podlahové ploše 50 m², s balkónem (+ 3 m²), umístěného v 1. patře moderního domu z roku 2018, v příjemné části Kladna - Kročehlavy, vedle OC Oáza.
Byt má neprůchozí místnosti a bude předáván nezařízený (pouze kuchyňská linka s lednicí, sporák s troubou, myčka nádobí a digestoř). Místnosti jsou prostorné a světlé, na balkón se vchází z ložnice. Přímo v bytě je velká komora s policemi (šatna). V koupelně vana, příprava pro pračku, toaleta samostatně. Plovoucí podlahy a dlažba. Vlastní parkování na vyhrazeném parkovacím stání před domem, k dispozici také zděná sklepní kóje, obojí zahrnuté v ceně.
V okolí mnoho zeleně, MHD, zastávka - busy do/z Prahy, veškerá občanská vybavenost, obchodní centrum Oáza.
Byt je aktuálně tržně pronajat slušné rodině, která uvítá možnost pokračovat v nájmu, ale není to podmínkou.
Uvedená cena v sobě zahrnuje kompletní právní servis, úschovu prostředků i provizi. S vyřízením hypotéky vám rádi pomůžeme.
Domluvte si prohlídku. Ev. číslo: 28651.