Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957560**

Prodej rodinného domu, 143 m², Lipov

Lipov



3 980 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize a kompletního právního servisu. cena včetně provize



Vyřizuje
Kašníková Tereza
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	142 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Lipov, který zaujme především možností vícegeneračního bydlení nebo zajímavou investiční příležitostí.

Nemovitost disponuje dvěma byty, konkrétně jednotkou o dispozici 2+1 s výměrou 59 m² a bytem 4+kk o velikosti 84 m². Díky tomuto řešení nabízí dostatek prostoru pro větší rodinu i možnost odděleného bydlení pro více generací.

V roce 2026 prošel interiér domu částečnou rekonstrukcí, která přispěla k jeho příjemnějšímu vzhledu. Celková podlahová plocha domu činí 142 m² a k nemovitosti náleží pozemek o výměře 581 m². Na pozemku se kromě samotného domu nacházejí také další hospodářské stavby, které lze využít například pro skladování, dílnu nebo jiné praktické účely. Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci a elektřinu.

Pokud hledáte nemovitost s potenciálem pro vlastní bydlení, vícegenerační využití či investici, tato nabídka stojí za vaši pozornost.