Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-955619**

Prodej bytu 1+kk, 30 m², Praha 5, ul. Hennerova

Hennerova, Praha 5, Motol, Praha



5 400 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Richterová Markéta
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	10	**Užitná plocha**	30 m²
Celková podlahová plocha	30 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný první domov, nebo bezstarostnou investici s jistým výnosem? Tento světlý a prosluněný byt 1+kk, 30 m² se nachází ve 2. patře zrekonstruovaného domu s výtahem a díky západní orientaci si v něm užijete dostatek přirozeného světla. Před čtyřmi lety prošel byt zdařilou modernizací. Těšit se můžete na zděné jádro s vanou, oddělené WC a kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči. K bytu náleží i praktický sklep (2 m²). Vlastnictví je družstevní s plně splacenou anuitou (převod do OV není možný). Okolí nabízí příjemnou zeleň a základní vybavenost přímo u domu v podobě obchodu a restaurace. Větší nákupní možnosti nabízí OC Řepy (7 min. tramvají) nebo OC Nový Smíchov (10 min. tramvají). Lékařská péče je na dosah díky nemocnicím Motol a Homolka. Zastávka MHD je pouhých 400 m od domu, metro Motol je vzdálené 3 minuty busem a metro Anděl 10 minut tramvají. Ideální startovací bydlení nebo skvělá investice. Zavolejte makléřce a domluvte si prohlídku!