Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960332**

Pronájem bytu 2+kk, 32 m², Praha, ul. Zálesí

Zálesí, Praha 4, Krč, Praha



19 000 Kč

za měsíc

2000 záloha na služby SVJ
cena včetně provize



Vyřizuje
Šídlová Romana
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	9
Počet podlaží objektu	12	**Užitná plocha**	32 m²
Celková podlahová plocha	32 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o užitné ploše 32,2 m², který se nachází v 9. NP zatepleného panelového domu s výtahem v žádané lokalitě Praha 4 - Krč, ulice Zálesí. Byt nabízí prakticky řešenou dispozici, kterou tvoří obývací pokoj se vstupem na prostornou lodžii o velikosti 6 m², kuchyňský kout, samostatný pokoj a koupelna s WC. Dostatek úložného prostoru zajišťují dvě vestavěné skříně a další praktická komora umístěná přímo na patře. Velkou předností je také výborná dopravní dostupnost a občanská vybavenost. Autobusová zastávka se nachází přímo u domu a na metro Kačerov se dostanete za pouhé 4 minuty autobusem. V okolí nechybí nemocnice ani oblíbený Kunratický a Krčský les, který nabízí ideální podmínky pro procházky a relaxaci. Nájemné 19 000 Kč, poplatky 2 000 Kč, elektřina a plyn se převádějí na nájemce. Kauce 35 000 Kč, provize RK 19 000 Kč + DPH.