Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960234**

Prodej bytu 2+1 v Ostravě, ul. Kosmická

Kosmická, Poruba, Ostrava



2 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Děrgel Filip
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	54 m²
Celková podlahová plocha	54 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+1 s balkonem, který se nachází v žádané a klidné lokalitě Ostravy-Poruby, na ulici Kosmická. Byt je situován v 6. patře z 8 revitalizovaného domu s výtahem a jeho součástí je také sklepní kóje.
Byt je v původním stavu a vyžaduje kompletní rekonstrukci. Představuje tak ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení přesně podle vlastních představ a zvolit si vlastní standard i styl vybavení.
Družstvo plánuje v roce 2027 revitalizaci balkonů, což přinese jejich modernizaci a vylepšení celkového vzhledu domu.
Jedná se o družstevní vlastnictví bez možnosti převodu do osobního vlastnictví.
Lokalita nabízí příjemné bydlení s dobrou dostupností služeb, obchodů, škol, zdravotnických zařízení i městské hromadné dopravy.
Pokud hledáte byt v oblíbené části Poruby a nevadí vám rekonstrukce, může být tato nabídka zajímavou příležitostí.