Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-960225**

Prodej rodinného domu, 120 m², Podbořany, ul. Doupovská

Doupovská, Podbořany



5 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Čmerdová Iveta
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	120 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Krajní řadový dům o užitné ploše 120 m² v Podbořanech .
Dům je zateplený a podsklepený-technický suterén a nabízí tak dostatek prostoru nejen pro komfortní bydlení, ale také pro uskladnění věcí či další využití. Praktickým prvkem je přímý vstup z obývacího pokoje na zahradu, která poskytuje příjemné místo pro odpočinek i trávení volného času.
Na části zahrady je položena zámková dlažba, která je ideální pro vytvoření venkovního posezení, grilovacího koutku nebo relaxační zóny. Zbývající část nabízí prostor pro zatravnění a úpravu dle vlastních představ.
Interiér domu je vybaven keramickými dlažbami s podlahovým vytápěním.
V domě byla provedena elektroinstalace včetně instalace hromosvodu. Střecha je opatřena betonovou střešní krytinou.
Díky své poloze v klidné části Podbořan, praktickému uspořádání a vlastní zahradě nabízí dům příjemné zázemí pro pohodlné rodinné bydlení. Nemovitost se nachází v klidné části města, veškerá občanská vybavenost v místě. Hypotéku vyřídíme.