Prodej bytu 3+1, 70 m², Opava, ul. Hany Kvapilové

Hany Kvapilové, Opava (nečleněná část města), Předměstí, Opava



4 150 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Schindlerová Gabriela
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	70 m²
Celková podlahová plocha	70 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 70 m², nacházející se v ulici Hany Kvapilové v Opavě. Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží panelového domu a nabízí praktické dispoziční řešení se třemi neprůchozími pokoji. Součástí bytu je kuchyně vybavená kuchyňskou linkou a sporákem, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.
Příjemným benefitem je prostorná lodžie orientovaná do klidnějšího vnitrobloku. Okna kuchyně a ložnice směřují na náměstí sv. Hedviky. K bytu náleží také sklepní kóje.
Byt je v udržovaném stavu a představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, například pro rodinu, tak i jako investiční nemovitost. Aktuálně je byt obsazen platícím nájemníkem, což může být výhodou pro zájemce hledající nemovitost s okamžitým výnosem z pronájmu. Více informací, sjednání prohlídky a možnosti financování Vám rádi poskytneme u makléře.