Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960092**

Prodej chalupy, 2431m², Sběř

Sběř



3 690 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Vorlová Ivana
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	105 m²	**Užitná plocha**	105 m²
Plocha parcely	2431 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační chalupu s velkým potenciálem v klidné obci Sběř. Dům má užitnou plochu 105 m² stojím na rozlehlém pozemku o celkové výměře 2 431 m², který vám zajistí absolutní soukromí, prostor pro relaxaci, zahradničení. Dispozice chalupy nabízí ložnici, obývací pokoj, kuchyň, velkou koupelnu a další prostornou místnost, kterou lze přizpůsobit vašim představám – například jako další ložnici pro hosty, dětský pokoj nebo společenskou místnost. Součástí objektu jsou dvě garáže, ideální pro uskladnění zahradní techniky, sportovního vybavení či auta.
Chalupa je v procesu rekonstrukce – nový majitel si tak může interiér dokončit přesně podle svého vkusu. Již je zde vybudovaný nový septik, v části objektu jsou nová okna a nová elektřina. Střecha prošla renovací před 15 lety. Veškerá základní občanská vybavenost je vzdálena pouhé 2 km ve Vysokém Veselí. Objekt je ideální jak pro víkendovou rekreaci a únik z města, tak i k trvalému bydlení v přírodě.