Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960081**

Pronájem bytu 1+kk ,30 m²,nám. 5. května, Libochovice

náměstí 5. května, Libochovice



9 600 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Červinková Tatiana
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	30 m²
Celková podlahová plocha	30 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu téměř nový, slunný byt 1+kk o velikosti 30 m² v novostavbě v centru Libochovic. Byt se nachází v zadní, klidné části objektu, takže nabízí příjemné bydlení i přes centrální polohu.
Interiér je moderně řešený a celý dům je ve výborném, udržovaném stavu. Díky kvalitnímu zateplení, oknům s trojskly a energetické třídě B potěší také nízkými provozními náklady.
K bytu náleží sklepní kóje. K dispozici je také společná prádelna se sušárnou, kde je možné umístit vlastní pračku i sušičku.
Nájemné: 9 600 Kč/měsíc
Zálohy na energie a služby: cca 3 400 Kč (včetně úklidu a osvětlení společných prostor)
Vratná kauce: 19 200 Kč
K nastěhování: od 1. 12. 2026
Byt je ideální pro jednotlivce, kteří hledají moderní a klidné bydlení v centru města. U fotek byla použita vizualizace prostřednictvím AI.
Zaujala vás nabídka? Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku. Rádi vám byt představíme a budeme se na vás těšit!