Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960080**

Pronájem bytu 2+1, 63 m², Praha, ul. Klicperova

Klicperova, Praha 5, Smíchov, Praha



23 000 Kč
za měsíc

+poplatky+kauce+provize
cena včetně provize



Vyřizuje
Smolík Dominik
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	63 m²
Celková podlahová plocha	63 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní byt 2+1 o užitné ploše 63 m², situovaný v centru Smíchova, jen pouhé 2 min chůze od Anděla, jedné z nejžádanějších lokalit Prahy.

Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu z celkem 4 nadzemními podlažími.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají bydlení v srdci města.

Dispozice bytu je prakticky řešena. Ze vstupní chodby je přístup do kuchyně s kuchyňským koutem a koupelny. Z chodby se dále vstupuje do prostorného obývacího pokoje, který navazuje na ložnici. Obě obytné místnosti jsou průchozí, přičemž do ložnice se vstupuje přes obývací pokoj, nikoliv samostatně z chodby.

Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací a kulturního vyžití. Skvělá dopravní dostupnost do centra Prahy je samozřejmostí.

Cena nájemného je 23.000,- Kč + poplatky za služby(elektřina, plyn, voda, společné prostory..) ve výši cca 2.500,- Kč/osoba. Kauce je stanovena ve výši dvou

nájmů.

Více info u makléře