Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-959996**

Pronájem skladu, 96 m², Benátky nad Jizerou, ul. U Cukrovaru

U Cukrovaru, Benátky nad Jizerou II, Benátky nad Jizerou



12 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Horáková Jitka
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	96 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Skladovací
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je připravená větší dílna č. 96 (lze využít jako sklad nebo pro drobnou montáž, ne Pneuservis nebo Autoservis). Dílna se nachází v zadní části průmyslového areálu v Benátkách nad Jizerou. Dílna má rozměry 24 × 4 m a je vybavena dvěma vjezdy s dvoukřídlými vraty. Do haly je přivedena el. energie s vlastním měřičem spotřeby a bude doplněné osvětlení. Vytápění si v případě potřeby zajišťuje zájemce na vlastní náklady. Vzhledem ke konstrukci střechy není možné využívat kamna na tuhá paliva. Součástí pronájmu je využití sociálního zařízení v areálu pouze v pracovní době provozu areálu. Plocha kolem dílny je oplocená a pro tuto a sousední dílnu se používá samostatný vjezd na obecní komunikaci. Měsíční nájemné je 12.000,- Kč, smlouva je bez kauce, provize je 12.000,- Kč. Zálohy za spotřebu el. energie budou stanovené podle typu provozu. Pro bližší informace mne kontaktujte.