Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959954**

Prodej bytu 1+kk, 41 m², Praha, ul. Honzíkova

Honzíkova, Praha 10, Praha-Dolní Měcholupy, Praha



1 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Rakovcová Táňa
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	41 m²
Celková podlahová plocha	41 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme postoupení družstevního bytu 1+kk(2+kk) o rozloze 41 m², s balkonem 4 m², celkem 45 m² . Nachází se ve 2. patře, a to oblíbeného projektu "Malý Háj " v domě G6 s orientací na východ. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní pouze 1.990.000 Kč. Garážové stání možno za příplatek. Díky financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 5.446.140 Kč. V době výstavby nelze převést do osobního vlastnictví. Aktuální měsíční splátka anuity bytu činí 30.857 Kč a je nyní nastavena na 30 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín předání říjen 2027. Výborná občanská vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.