Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959931**

Prodej bytu 2+1, 55 m², Ostrava, ul. Staňkova

Staňkova, Ostrava-Jih, Výškovice, Ostrava



3 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Děrgel Filip
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	10
Počet podlaží objektu	12	**Užitná plocha**	55 m²
Celková podlahová plocha	55 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a dobře dispozičně řešený byt 2+1 o užitkové ploše 55 m² v osobním vlastnictví, který se nachází v žádané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. Součástí bytu je lodžie, praktická komora v kuchyni a zděná koupelna upravená pro bezbariérové využití. Elektroinstalace je po rekonstrukci, což zajišťuje bezproblémový provoz. Byt vyniká nízkými měsíčními náklady, novými elektrickými rozvody a bezbariérovým řešením koupelny. Lodžie poskytuje příjemný prostor pro odpočinek. Lokalita nabízí vše potřebné pro pohodlné bydlení. V blízkosti se nachází základní a mateřská škola, obchody, lékař, zastávky MHD i další služby. Předpokládané dokončení dědického řízení a předání nemovitosti proběhne v 1. čtvrtletí 2026.
Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.