Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959845**

Prodej chaty, 40 m², Šternberk, ul. Jívavská

Šternberk



2 890 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Oborný Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	40 m²	**Užitná plocha**	40 m²
Plocha parcely	1946 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek vhodný k výstavbě ve Šternberku v blízkosti ul. Jívavská. Pozemek je dle územního plánu vhodný k výstavbě rodinného domu či větší rekreační chaty, velikost pozemku je 1946 m2. Součástí prodeje je cihlová stavba chaty, která obsahuje dvě podlaží a obytné podkroví. Stavba pro rodinnou rekreaci má přiděleno č. evidenční. Spodní podlaží je prázdné s možností vybudování sociálního zařízení nebo jiného využití. Další podlaží je obytným prostorem s kuchyňkou a vstupem do lodžie s pěkným výhledem, zde jsou také krbová kamna, která jsou napojena na venkovní nerezový komín. V podkrovní je ložnice s menší lodžií. Stavba je připojena na vodovod a elektrický proud. Sociální zařízení v chatě chybí, využívá se zděný suchý záchod. Na pozemku je zahradní domek, zemědělská stavba. Pozemek je mírně svažitý a je oplocen. Vzhledem k možnosti výstavby jde o zajímavou příležitost, koupě velkého stavebního pozemku v okrajové části města. Nabídka je mimořádnou investiční příležitostí