Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959654**

Prodej rodinného domu, 116 m², Mileč

Mileč



8 493 600 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Jandošová Sára
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	116 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům na klidném místě v obci Mileč u Nepomuku. Nemovitost se nachází na rozlehlém pozemku o výměře 3 287 m², který nabízí široké možnosti využití.

Přízemí domu (dispozice 3+1, užitná plocha 116 m²) prošlo rekonstrukcí. Je vhodné k okamžitému bydlení s možností dokončení zbývajících detailů a části koupelny za chodu. V patře se nachází dalších 90 m² v rozpracovaném stavu (hrubá stavba) s přípravou na druhou bytovou jednotku k dokončení s terasou. Dům je tak ideální i jako vícegenerační.

Součástí nemovitosti je prostorná stodola s technickým zázemím, garáž, půda a sklep.

Voda je obecní, k dispozici je i vlastní kopaná studna. Odpad je řešen septikem. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva s ohřevem vody, k dispozici je také bojler. Příjezd je po obecní komunikaci, parkování je možně na pozemku. Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkém Nepomuku.