Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959637**

Prodej chaty, 80 m², Drahoňův Újezd

Drahoňův Újezd



2 900 000 Kč

za nemovitost

dohodou s majitelem cena včetně provize



Vyřizuje
Slabý Erik
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	80 m²	**Užitná plocha**	80 m²
Plocha parcely	1068 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Umístění objektu	polosamota	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme zděnou chatu v k.ú. Drahoňův Újezd, polosamota, samostatně stojící. Dispozice 4+kk + garáž (celkem 5 místností), 2 nadzemní podlaží, užitná plocha 80 m², pozemek 1 068 m². Chata má elektřinu, je napojena na obecní vodovod, WC je řešeno kompostovatelnou toaletou. Garáž lze přestavět na kuchyň a koupelnu s WC, současný kuchyňský kout lze použít jako vstupní předsíň. Mezi pozemky je pruh bezplatně užíván (s vědomím obce) s možností odkupu. Na pozemku teče potůček zásobující zahradní jezírko. Lokalita je houbařským rájem. Chata byla celoročně obývaná, nyní cca 2 roky neobydleno, stav dobrý.