Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959557**

Prodej bytu 2+1, 46 m², Žatec, ul. Malínská

Malínská, Žatec



2 690 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.
cena včetně provize



Vyřizuje
Pleyer Martin
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	46 m²
Celková podlahová plocha	46 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví, situovaný v klidné a příjemné části Žatce, v ulici Malínská, nedaleko žatecké nemocnice. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu, který prošel kompletní revitalizací včetně nové fasády, střechy a plastových oken. Samotný byt prošel rekonstrukcí v roce 2000. Nabízí ideální příležitost k modernizaci dle vlastních představ. Velkým benefitem je příjemný výhled do parku. Sklep o velikosti 3 m². Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností MHD a občanské vybavenosti. Nemovitost představuje zajímavou příležitost jak pro investory hledající byt s potenciálem budoucího pronájmu či zhodnocení, tak pro zájemce o vlastní bydlení. Přijďte objevit potenciál tohoto bytu osobně. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.